

20-03-2017

1165
-149

Remont d.d. —u stečaju—

Kaštel Sućurac

Prisvojeno za poslovanje stečajnog postupka, dana 2017.
POSREDOVANJE
Prilogi: primljeni
Tiskovni materijal: 1003.2017.03



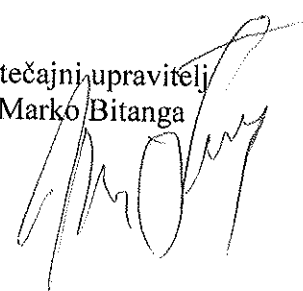
Trgovački sud u Splitu
Gosp. P. Bačić, sudac

Split

Predmet: dostava podneska

U prilogu Vam dostavljam dopunu izvješća za skupštinu vjerovnika zakazanu za 23.03.2017.

Stečajni upravitelj
Marko Bitanga



Remont d.d. –u stečaju-

Kaštel Sućurac

**Dopuna izvješća stečajnog upravitelja za Skupštinu vjerovnikazakazanu za
23.03.2017.**

Obzirom da je Konstruktor-inženjering d.d. ponudio nagodbu stečajnom dužniku za svoje potraživanje o korištenju prostora od strane stečajnog dužnika, potrebno je napomenuti slijedeće:

- stečajni dužnik koristi prostor Konstruktor-inženjeringa od početka stečaja.
 - prostor se koristi temeljem zatečenog ugovora o zakupu po cijeni 1.850,00 kn (151 m²).
 - zakupnina nije plaćana iz razloga što zakupodavac nije ispostavljao račune.
 - ispostavljene račune u iznosu 221.000,00 kn iz svibnja 2016. nisam priznao.
 - stečajni dužnik ranije je koristio mnogo veći prostor nego što je predviđeno ugovorom o zakupu.
 - od početka stečaja do kraja šestog mjeseca zakupnina bi po važećem ugovoru iznosila cca 90.000,00 kn.
 - u prijedlogu o nagodbi Konstruktor –inženjering traži preuzimanje opreme koja se nalazi u zatvorenom prostoru (hali), a čija je vrijednost po zadnjem oglasu oprodaji iznosila 174.520,00 kn.
- Stečajni upravitelj predlaže vjerovnicima ponudu prihvatiti iz razloga:
- do sada nitko nije pokazao interes za oglašenu opremu.
 - na ovaj način izbjegava se eventualni spor sa Konstruktor-inženjeringom o korištenju prostora
 - uz pretpostavku daljnjeg oglašavanja (dva puta po 15%) cijena opreme pala bi na cca 122.000,00 kn.
 - obzirom na cijenu zakupnine (90.000,00 kn) i ponudene cijene (15.000,00 kn) te predpostavljene prodaje (122.000,00 kn) stečajni dužnik ne bi bio na gubitku ako se uplata jamčevine u iznosu cca 17.000,00 kn shvati kao dio kupovne cijene.
 - nagodba bi omogućila bzi završetak stečajnog postupka.

Stečajni upravitelj
Marko Bitanga

